

Client :
Analyste :
Apporteur :
Téléphone :
Banque retenue : Hypo Conso
Date de signature :
Cadre réservé à Point Finances, ne pas remplir svp.

ALBI – TOULOUSE – MONTAUBAN – RODEZ – PERPIGNAN

Tél : 05 63 68 00 00 – Mail : contact@point-finances.fr - www.point-finances.fr

DEMANDE DE FINANCEMENT

Le présent document a pour finalité de définir vos besoins afin de vous proposer la solution de regroupement de crédits la plus adaptée à votre situation. Vous y trouverez également des informations réglementaires.

Merci de retourner
cette demande de prêt
complétée et signée
à votre agence
à l'adresse ci-contre :

POINT FINANCES
12, chemin de Mézard
81000 ALBI

VOTRE ÉTAT CIVIL

Emprunteur principal		Conjoint(e)	
Nom :	Prénom :	Nom :	Prénom :
Nom de jeune fille :	Date de naissance : Âge :	Nom de jeune fille :	Date de naissance : Âge :
Ville de naissance : Dpt :	N° de téléphone domicile : portable :	Ville de naissance : Dpt :	N° de téléphone domicile : portable :
Adresse mail :		Adresse mail :	

Pour la tarification des assurances du prêt, vous devez répondre à cette question :

Fumeur Non fumeur Fumeur Non fumeur

VOTRE SITUATION FAMILIALE

Célibataire
 Marié(e) Pacsé(s) Concubinage Depuis le : Régime matrimonial :
 Divorcé(e) Séparé(e) Veuf(ve)
Nombre d'enfants à charge : Age(s) :

VOTRE DOMICILE

Adresse :
Date entrée dans l'habitat :
 Propriétaire en SCI oui non si oui : familiale autre
 Locataire Loyer + charges : Logé employeur Hébergé par parents

VOTRE/VOS BIEN(S)

Résidence principale Adresse : Valeur :
 Résidence secondaire Adresse : Valeur :
 Résidence locative Adresse : Valeur :

○ LISTE DES PIÈCES À FOURNIR

L'ensemble des documents demandés est obligatoire pour l'étude de votre dossier, si vous ne disposez pas des pièces justificatives vous devez en faire la demande auprès des créanciers.

Nous pouvons effectuer la démarche pour vous avec votre autorisation, notamment auprès de votre banque

<p>Vous, soussigné(s) et autorisez Point Finances</p> <p>à demander des éléments auprès de votre (vos) banque(s) <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p> <p>Informations autorisées : <input type="checkbox"/> Relevés de comptes <input type="checkbox"/> Synthèses des crédits <input type="checkbox"/> Tous les éléments</p> <p><small>(Seul le titulaire des comptes pourra autoriser son banquier à la délier de son obligation de secret pour des informations déterminée. Article L. 511-33 du Code monétaire et financier).</small></p>
--

État civil :

- Pièce d'identité recto et verso (carte d'identité ou passeport **en cours de validité**)
- Livret(s) de famille (avec tous les enfants)
- Jugement de divorce

Domicile :

- Taxe d'habitation recto et verso
- Justificatif de domicile (facture d'électricité, eau ou téléphone de moins de 3 mois)

Si propriétaire : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Titre(s) de propriété<input type="checkbox"/> Descriptif(s) du(des) biens + photos<input type="checkbox"/> Taxe(s) foncière recto/verso<input type="checkbox"/> Attestation d'assurance habitation	Si locataire : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Quittance de loyer<input type="checkbox"/> Bail de location	Si hébergé : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Attestation d'hébergement<input type="checkbox"/> Pièce d'identité du logeur<input type="checkbox"/> Justificatif domicile du logeur
---	---	---

Revenus :

- Dernier avis d'imposition complet
- Justificatif des allocations familiales (AF, APL, ...)
- Justificatif de revenus locatifs (bail, 2044...)
- Justificatif de pensions ou de rentes

Si salarié : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Bulletin de salaire de décembre dernier<input type="checkbox"/> 3 derniers bulletins de salaire<input type="checkbox"/> Contrat de travail si ancienneté < 2 ans	Si retraité : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Justificatif des retraites<input type="checkbox"/> Déclaration des revenus	Si non salarié : <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 3 derniers bilans ou 2035<input type="checkbox"/> 3 derniers avis d'imposition
--	---	--

Banque :

- 3 derniers relevés de compte complets (y compris les comptes d'épargne et professionnels)
- RIB du compte principal

Crédits :

- Derniers relevés de tous vos crédits renouvelables (y compris les cartes)
- Offres et tableaux d'amortissements datés de tous vos crédits
- Justificatif besoin de trésorerie (devis...)

SCI :

- Statuts et K-bis
- 3 derniers bilans
- 3 derniers relevés de compte complets
- Justificatif de tous les crédits en cours

Point Finances :

- Notre convention de rémunération signée en 2 exemplaires

○ INFORMATIONS CLIENT

Vous, soussigné(s) et demandez à Point Finances de rechercher une solution de **regroupement de vos crédits**, incluant éventuellement de la trésorerie.

- Niveau de connaissance en regroupement de crédits : Bon Moyen Aucun
- Vous avez déjà souscrit un prêt à taux variable : Oui Non Si oui précisez
- Vous vous êtes déjà porté(s) caution(s) : Oui Non Si oui précisez
- Vous avez déjà fait un prêt garanti par une hypothèque : Oui Non

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.
Lorsqu'une opération de crédit entraîne une diminution des mensualités, celle-ci peut entraîner un allongement de la durée de remboursement du crédit et majorer son coût total.
Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent (Article L. 519-6. du code monétaire et financier).**

L'octroi du crédit n'interviendra qu'après acceptation du dossier par l'un de nos partenaires. Si le prêt de regroupement de crédits a été accordé avec une garantie hypothécaire, le non-paiement des échéances pourra impliquer la réalisation de cette garantie.

ASSURANCES DE PRÊT :

Pour votre protection et celle de votre famille, vous devez répondre à cette question :

→ Quels seront nos revenus et charges en cas de décès, d'invalidité, d'arrêt maladie de l'emprunteur ou co-emprunteur ?

Il en est de même pour la perte d'emploi, les garanties choisies doivent correspondre à vos besoins.

Une lecture attentive des conditions générales et particulières de vos assurances de prêt s'impose.

Le questionnaire de santé annexé au bulletin de souscription de votre contrat d'assurances de prêt est un document **strictement confidentiel**. Nous vous conseillons de le lire attentivement. Si vous ne savez pas répondre à une question, **votre médecin sera certainement la personne la mieux placée pour vous aider.**

→ Attention, une fausse déclaration lors de la souscription de votre contrat d'assurance de prêt entraînera la résiliation de ce contrat par l'assureur, **malgré le paiement de primes, vous ne serez pas garanti.**

- Vous attestez l'exactitude et l'authenticité des éléments inscrits sur la demande de prêt et ceux fournis.
- Vous reconnaissez que ces informations sont essentielles pour l'étude de votre dossier de financement et que toute fausse déclaration engage votre responsabilité.
- Vous confirmez que vous avez déclaré tous vos crédits et dettes à votre nom ou avec votre conjoint.
- **Vous autorisez Point Finances à transmettre à ses partenaires bancaires tout justificatif nécessaire à l'étude de votre dossier.**
- Dans le cadre d'un prêt avec garantie hypothécaire, **vous autorisez Point Finances à effectuer les démarches nécessaires auprès du notaire chargé de la prise de garantie.**

• **Loi informatique et libertés :** Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, rectification, suppression des données vous concernant (art. 34). Pour l'exercer, merci de nous contacter par LRAR au 12 ch. de Mézard - 81000 ALBI, ou par mail : contact@point-finances.fr.

• **Coordonnées et adresse de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution :** ACPR - 61 rue Taibout - 75436 PARIS Cedex 9. Tel : 01.49.95.40.00 / E-mail : bibli@acpr.banque-france.fr.

• **Réclamations :** Vous pouvez adresser vos réclamations par LRAR au 12 ch. de Mézard - 81000 ALBI, ou par mail : contact@point-finances.fr.

Fait à, le

Signature Emprunteur
« Lu et approuvé »

Signature Co-Emprunteur
« Lu et approuvé »